

(iii) ਪਰ ਜੇਕਰ ਦੀ ਗੈਰ-ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਹੈ ਨਹੀਂ ਵਿੱਚ ਕਬਜ਼ਾ ਅਤੇ ਉਹ ਭਾਲਦਾ ਹੈ ਨਾ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਘੋਸ਼ਣਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਅਵੈਧ ਹੈ, ਸਗੋਂ ਇੱਕ ਨਤੀਜਾ ਵੀ ਹੈ ਰਾਹਤ ਦੇ ਕਬਜ਼ਾ, ਉਹ ਹੈ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੋ ਦੀ ad Valorem ਕੋਰਟ ਫੀਸ ਜਿਵੇਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਅਧੀਨ ਅਨੁਭਾਗ 7(iv) (c) ਦੇ ਦੀ ਐਕਟ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਦੇ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਕਰੇਗਾ ਨਹੀਂ ਹੋਣਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਗਿਣਿਆ ਗਿਆ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਮੁੱਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਲਈ ਨਾਲ ਧਾਰਾ (v) ਦੇ ਅਨੁਭਾਗ 7 ਦੇ ਦੀ ਐਕਟ।”

(4) ਨਿਰਵਿਵਾਦ, ਵਿੱਚ ਇਹ ਕੇਸ, ਮੁਦਈ ਸਨ ਨਹੀਂ ਦੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਜੋ ਉਹ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਨੂੰ ਹੋਣਾ ਰੱਦ ਕੀਤਾ, ਨਾ ਹੀ ਉਹ ਹਨ ਕਬਜ਼ਾ ਮੰਗ ਰਿਹਾ ਹੈ ਦੇ ਦੀ ਸੂਟ ਜ਼ਮੀਨ ਅਤੇ, ਜਿਵੇਂ ਅਜਿਹੇ, ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਕੇਸ ਡਿੱਗਦਾ ਹੈ ਅਧੀਨ ਪੈਰਾ ਨੰ.(ii), ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਉੱਪਰ

(5) ਦ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਥਿਤੀ ਕੋਲ ਹੈ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਾਫ਼ੀ ਮੰਨ ਲਿਆ ਨਾਲ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦੇ ਲਈ ਉੱਤਰਦਾਤਾ - ਬਚਾਓ ਪੱਖ

(6) ਵਿੱਚ ਦ੍ਰਿਸ਼ ਦੇ ਇਹ, ਦੀ ਮੁਦਈ - ਪਟੀਸ਼ਨਰ ਸਨ ਨਹੀਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ad valorem ਅਦਾਲਤ ਫੀਸ, ਪਰ ਨੂੰ ਚਿਪਕਣਾ ਅਦਾਲਤ ਫੀਸ ਜਿਵੇਂ ਪ੍ਰਤੀ ਲੇਖ 17(iii) ਦੇ ਕੋਰਟ ਫੀਸ ਐਕਟ ਦੀ ਦੂਜੀ ਅਨੁਸੂਚੀ, 1870

(7) ਇਹ ਹੋਣ ਇਸ ਲਈ, ਸੰਸ਼ੋਧਨ ਹੈ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ। ਆਰਡਰ, ਅਧੀਨ ਚੁਣੌਤੀ ਸੈੱਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਪਾਸੇ ਸਿੱਟੇ ਵਜੋਂ, ਦੀ ਮੁਦਈ ਹਨ ਨਹੀਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੋ ad ਮੁਕੱਦਮੇ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਿਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵੈਲੋਰੇਮ ਕੋਰਟ ਫੀਸ ਅਦਾਲਤ।

ਜੇਐਸ ਮਹਿੰਦੀਰਤਾ

ਤੇਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਢੀਂਡਸਾ ਜੇ.

ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ, - ਅਪੀਲਕਰਤਾ

ਬਨਾਮ

ਜੇਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ,- ਜਵਾਬਦਾਤਾ

2010 ਦਾ RSA ਨੰ. 4013

9 ਫਰਵਰੀ, 2012

ਕੋਡ ਆਫ ਸਿਵਲ ਪ੍ਰੋਸੀਜਰ, 1908 - S.100 - ਮੁਦਈ ਨੇ ਮਿਤੀ 27.5.2002 ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਦੇ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਖਾਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ ਕਬਜ਼ੇ ਲਈ ਮੁਕੱਦਮਾ ਚਲਾਇਆ - ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ/ਅਪੀਲੈਂਟ ਨੇ ਮੁਕੱਦਮੇ ਦਾ ਵਿਰੋਧ ਕੀਤਾ - ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਉਸਨੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਕਿ ਜ਼ਮੀਨ ਜੱਦੀ ਸੀ - ਉਸਨੇ ਲੋਕਾਂ ਤੋਂ ਥੋੜ੍ਹੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਉਧਾਰ ਲੈਂਦਾ ਸੀ ਕਿਉਂਕਿ ਉਹ ਇੱਕ ਸ਼ਰਾਬੀ ਅਤੇ ਨਸ਼ੇੜੀ ਸੀ - ਉਸਨੇ ਅੱਗੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਕਿ ਵੇਚਣ ਦਾ ਸਮਝੌਤਾ ਇੱਕ ਜਾਅਲੀ ਅਤੇ ਜਾਅਲੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸੀ ਕਿਉਂਕਿ ਉਸਨੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਮੁਕੱਦਮੇ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਸੀ। ਪੱਖ ਦੇ *a* ਬੈਂਕ - ਮੁਕੱਦਮਾ ਅਦਾਲਤ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤਾ ਦੀ ਸੂਟ ਵਿੱਚ ਪੱਖ ਦੇ ਮੁਦਈ

- ਅਪੀਲ ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ - ਬਚਾਓ ਪੱਖ ਨੇ RSA ਦਾਇਰ ਕੀਤਾ - ਇਸ ਨੂੰ ਫੜਦੇ ਹੋਏ ਖਾਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਆਪਣੇ ਕੇਸ ਨੂੰ ਸਾਬਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਿਹਾ ਸੀ - ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਮੌਰਗੇਜ ਡੀਡ ਸਿਰਫ ਜਾਇਦਾਦ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਉੱਤੇ ਚਾਰਜ ਬਣਾਏਗਾ ਕਰੇਗਾ ਸਿਰਫ ਕੋਲ a ਚਾਰਜ ਵੱਧ ਦੀ ਸੰਪਤੀ ਲਈ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਕਰਜ਼ਾ

ਆਯੋਜਿਤ, ਵੀ ਦੀ ਅਧੀਨਗੀ ਉਠਾਇਆ ਨਾਲ ਦੀ ਸਿੱਖਿਆ ਸਲਾਹ ਲਈ ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਉਹ ਦੀ ਸੂਟ ਸੰਪਤੀ ਖੜ੍ਹਾ ਸੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਅਜਿਹੇ ਦੀ ਸੂਟ ਖਾਸ ਲਈ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਨਹੀਂ ਕੋਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਬਿਨਾ ਯੋਗਤਾ ਵਿਖੇ ਵਧੀਆ, ਏ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਜਾਂ a ਮੌਰਗੇਜ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ ਸਿਰਫ ਬਣਾਓ a ਚਾਰਜ ਵੱਧ ਸੰਪਤੀ ਅਤੇ ਦੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲਾ ਜਿਵੇਂ a ਨਤੀਜਾ ਇਸ ਦੇ ਕਰੇਗਾ ਕੋਲ a ਚਾਰਜ ਉੱਤੇ ਸੰਪਤੀ ਲਈ ਉਦੇਸ਼ ਦੇ ਅਹਿਸਾਸ ਦੇ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਅਜਿਹੇ a ਬੇਨਤੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਨਾ ਹੋਣਾ ਵਰਤਿਆ ਜਿਵੇਂ a ਸੰਦ ਨੂੰ ਇਨਕਾਰ ਦੀ ਐਗਜ਼ੀਕਿਊਸ਼ਨ ਦੇ a ਵਿਕਰੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਪਿੱਛਾ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੋ

(ਪਰਾ ੮)

ਅੱਗੋਂ ਆਯੋਜਿਤ, ਉਹ ਆਈ ਕਰਦੇ ਹਨ ਨਹੀਂ ਲੱਭੇ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਗਾੜ ਵਿੱਚ ਦੀ ਖੋਜਾਂ ਦੀ ਨਿਰਣੇ ਅਤੇ ਫ਼ਰਮਾਨ ਪਾਸ ਨਾਲ ਦੋਵੇਂ ਦੀ ਅਦਾਲਤਾਂ ਹੇਠਾਂ। ਦ ਮੌਜੂਦਾ ਦੂਜਾ ਅਪੀਲ ਕਰਦਾ ਹੈ ਨਹੀਂ ਉਠਾਓ ਕੋਈ ਵੀ ਸਵਾਲ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸਵਾਲ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨ

(ਪਰਾ ੯)

ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਲਈ ਐਡਵੋਕੇਟ ਬੀ.ਐਸ.

ਤੇਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਢੀਂਡਸਾ, ਜੇ.

(1) ਦ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ/ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਹੈ ਵਿੱਚ ਦੂਜਾ ਅਪੀਲ ਅੱਗੋਂ ਇਹ ਅਦਾਲਤ।

(2) ਸੰਖੇਪ ਵਿੱਚ ਦੇਖਿਆ, ਦੀ ਮੁਦਈ/ਜਵਾਬਦਾਤਾ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ a ਸੂਟ ਕਬਜ਼ੇ ਲਈ ਨਾਲ ਤਰੀਕਾ ਦੇ ਖਾਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਸਤਿਕਾਰ ਦੇ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਦੀ ਮਿਤੀ 27.05.2002 ਨੂੰ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੇ ਅਤੇ ਬਚਾਅ ਪੱਖ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਚਲਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਪਣ 16 ਕਨਾਲ ਇਹ ਸੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਉਹ ਦੀ ਕੁੱਲ ਵਿਕਰੀ ਵਿਚਾਰ ਸੀ ਸਹਿਮਤ ਹੋ ਗਏ 'ਤੇ ਦੀ ਦਰ ਦੇ ਰੁ. 3,60,000/- ਅਤੇ a ਜੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਮੁਦਈ ਦੁਆਰਾ ਬਚਾਓ ਪੱਖ ਨੂੰ ਬਿਆਨੇ ਵਜੋਂ 2,65,000/- ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਵਿੱਚ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਦੇ ਹਾਸ਼ੀਏ ਗਵਾਹ ਜਿਵੇਂ ਨਾਲ ਨਾਲ ਜਿਵੇਂ ਦੀ ਲਿਖਾਰੀ ਦੇ ਸਮਝੌਤਾ _ ਨੂੰ ਵੇਚੋ ਦ ਆਖਰੀ ਤਾਰੀਖ ਲਈ ਐਗਜ਼ੀਕਿਊਸ਼ਨ ਦੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਕੰਮ ਸੀ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ 27.05.2003. ਇਹ ਸੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਉਹ ਦੀ ਮੁਦਈ ਸੀ ਸਾਰੇ ਨਾਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਤਿਆਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇੱਛੁਕ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਉਸਦਾ ਹਿੱਸਾ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਅਤੇ ਵੀ 'ਤੇ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਾਰੀਖ

ਭਾਵ 'ਤੇ 27.05.2003, ਉਹ ਸੀ ਰਿਹਾ ਮੌਜੂਦ ਅੱਗੋਂ ਦੀ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਜ਼ੀਰਾ। ਦ ਬਚਾਓ ਪੱਖ ਸੀ ਨਹੀਂ ਆਉਣਾ ਮੌਜੂਦ ਅਤੇ ਅੰਤ ਵਿੱਚ, ਵਿੱਚ ਦੀ ਸ਼ਾਮ, ਦੀ ਮੁਦਈ ਸੀ ਮਿਲੀ ਉਸਦਾ ਮੌਜੂਦਗੀ ਨਿਸ਼ਾਨਬੱਧ ਵਿੱਚ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਚਲਣਾ ਇੱਕ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ. 'ਤੇ ਅਜਿਹੇ ਹਾਲਾਤ, ਦੀ ਸੂਟ ਸੀ ਰਿਹਾ ਹੈ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ।

(3) ਦ ਸੂਟ ਸੀ ਲੜਿਆ ਨਾਲ ਦੀ ਬਚਾਓ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਫਾਈਲਿੰਗ ਦੇ ਏ ਲਿਖਿਆ ਬਿਆਨ ਦੱਸ ਰਿਹਾ ਹੈ ਉਹ ਦੀ ਸੰਪਤੀ ਵਿੱਚ ਵਿਵਾਦ ਸੀ ਜੱਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਅਜਿਹੇ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਨਹੀਂ ਕੋਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਦੀ ਵਿਸ਼ਾ ਮਾਮਲਾ ਦੇ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਵੇਚਣ ਦੇ ਲਈ ਵਿੱਚ ਸਵਾਲ ਦ ਬਚਾਓ ਪੱਖ ਲੈ ਲਿਆ ਉੱਪਰ a ਖੜ੍ਹੇ ਉਹ ਉਹ ਹੈ ਇੱਕ ਸ਼ਰਾਬੀ, ਕੌਣ ਸੀ ਵੀ ਆਦੀ ਨੂੰ ਨਜ਼ੇ. ਲਈ ਦੀ ਖਾਤਰ ਦੇ ਲਿਪਤ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੇ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਕਰਕੇ ਉਹ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਲੋਕਾਂ ਤੋਂ ਪੈਸੇ ਲੈਂਦਾ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਖਾਲੀ ਸਟੈੱਪ ਪੇਪਰਾਂ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਅੰਗੂਠੇ ਦੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਦੇ ਸਨ ਅਤੇ 20000 ਰੁਪਏ ਦੀ ਐਡਵਾਂਸ ਰਾਸ਼ੀ ਦਿੰਦੇ ਸਨ। 500/- ਨੂੰ ਰੁ. 1000/-। ਇਹ ਸੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਉਹ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ ਹੈ a ਜਾਅਲੀ ਅਤੇ ਜਾਅਲੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼। ਮੁਲਜ਼ਮ ਨੇ ਅਸਲ ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਲਈ ਸੀ। 15,000/- ਤੋਂ ਦੀ ਮੁਦਈ ਪਰ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ ਕੋਲ ਹੈ ਰਿਹਾ ਹੈ ਹੇਰਾਫੇਰੀ ਅਤੇ ਤਿਆਰ ਲਈ a ਜੋੜ ਦੇ ਰੁ. 3,60,000/-। ਫਿਰ ਵੀ ਅੱਗੇ, ਦੀ ਬਚਾਓ ਪੱਖ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹ ਸੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ ਦੀ ਸੂਟ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚ ਪੱਖ ਦੇ ਪੰਜਾਬ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਈ a ਜੋੜ ਦੇ ਰੁ. 2,06,000/- ਅਤੇ ਇੱਕ ਦਾਖਲਾ ਨੂੰ ਅਜਿਹੇ ਸਾਲ ਭਰ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਦੀ ਨਕਲ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਭਾਵ ਰਿਹਾ 1999-2000।

(4) ਉੱਤੇ ਦੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਦੇ ਦੀ ਪਾਰਟੀਆਂ, ਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦੇ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੁੱਦੇ ਸਨ ਫਰੇਮ ਕੀਤਾ ਨਾਲ ਦੀ ਮੁਕੱਦਮਾ ਅਦਾਲਤ:

1. ਕੀ ਦੀ ਮੁਦਈ ਹੈ ਹੱਕਦਾਰ ਲਈ ਖਾਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਦੇ ਸਮਝੌਤਾ _ ਦੇ ਵਿਕਰੀ ਮਿਤੀ 27.05.2002? ਓ.ਪੀ.ਪੀ
2. ਕੀ ਵਿੱਚ ਦੀ ਵਿਕਲਪਕ, ਮੁਦਈ ਹੈ ਹੱਕਦਾਰ ਲਈ ਰਿਕਵਰੀ ਲਈ ਪ੍ਰਭਾਵ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ? ਓ.ਪੀ.ਪੀ

(5) ਦ ਮੁਕੱਦਮਾ ਅਦਾਲਤ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤਾ ਦੀ ਸੂਟ ਵਿੱਚ ਪੱਖ ਦੇ ਦੀ ਮੁਦਈ ਮਿਤੀ 27.05.2002 ਨੂੰ ਕਬਜ਼ੇ ਸਮੇਤ ਵੇਚਣ ਲਈ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਖਾਸ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਲਈ ਦੇ ਦੀ ਸੂਟ ਜ਼ਮੀਨ ਅਤੇ ਦੀ ਬਚਾਓ ਪੱਖ ਸੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ਿਤ ਨੂੰ ਚਲਾਓ ਵਿਕਰੀ _ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਪੱਖ ਦੇ ਦੀ ਮੁਦਈ ਉੱਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਦੀ ਸੰਤੁਲਨ ਵਿਕਰੀ ਵਿਚਾਰ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ/ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਦੁਖੀ ਨਾਲ ਦੀ ਉਹੀ ਦਾਇਰ ਕੀਤਾ ਅਪੀਲ ਅਤੇ ਦੀ ਉਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਵੀਡਿਓ ਨਿਰਣਾ ਮਿਤੀ 24.05.2010 ਪਾਸ ਨਾਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸ. ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ/ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਹੈ ਵਿੱਚ ਦੂਜਾ ਅਪੀਲ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾਲਤ।

(6) ਆਈ ਕੋਲ ਸੁਣਿਆ ਮਿਸਟਰ ਬੀ.ਐਸ ਭੱਲਾ, ਵਕੀਲ, ਲਈ ਦੀ ਅਪੀਲਕਰਤਾ 'ਤੇ ਲੰਬਾਈ

(7) ਦੋਵੇਂ ਦੀ ਅਦਾਲਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਕੋਲ ਵਾਪਸ ਆ a ਸਮਕਾਲੀ ਲੱਭਣਾ ਜਿਵੇਂ ਸਤਿਕਾਰ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ ਮਿਤੀ 27.05.2002 (ਉਦਾ. ਪੀ-1) ਨੂੰ ਹੋਣਾ ਵਿਧੀਵੱਧ ਵਿੱਚ ਸਾਬਤ ਹੋਇਆ ਅਨੁਸਾਰ ਨਾਲ ਕਾਨੂੰਨ. ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ, ਇੱਕ ਦੇ ਦੀ ਹਾਸ਼ੀਏ ਗਵਾਹ PW-2 ਅਤੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਕਾਲੀਆ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਲੇਖਕ ਨੂੰ PW-3 ਵਜੋਂ ਜਾਂਚਿਆ ਗਿਆ। ਲਖਵੀਰ ਸਿੰਘ, PW-2 ਕੋਲ ਹੈ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਦੀ ਦਾ ਬਿਆਨ ਦੀ ਜਵਾਬਦਾਤਾ/ਮੁਦਈ ਜਿਵੇਂ ਸਤਿਕਾਰ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ ਮਿਤੀ 27.05.2002

ਲਈ ਵੇਚਣਾ ਦੀ ਸੂਟ ਜ਼ਮੀਨ ਲਈ a ਵਿਕਰੀ ਵਿਚਾਰ ਦੇ ਰੁ. 3,60,000/- ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ/ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਨੇ ਰੁਪਏ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੈ। 2,65,000/-। ਦ ਹਾਜ਼ੀਏ ਗਵਾਹ, PW-2 ਕੋਲ ਹੈ ਅੱਗੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਬਿਆਨ _ ਦੇ ਜਵਾਬਦਾਤਾ/ਮੁਦਈ ਬਾਰੇ ਦੀ ਆਖਰੀ ਤਾਰੀਖ ਲਈ ਐਗਜ਼ੀਕਿਊਸ਼ਨ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਵੇਚੇ ਵਿਕਰੀ ਕੰਮ ਜਿਵੇਂ 27.05.2003. ਦ ਕੰਮ ਲੇਖਕ, PW-3 ਕੋਲ ਹੈ ਨੂੰ ਵੀ ਬਰਖਾਸਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਬਾਰੇ ਲਿਖਣਾ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ 'ਤੇ ਦੀ ਉਦਾਹਰਨ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ/ ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਅਤੇ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਇਸ ਦਾ, ਹੋਣ ਰਿਹਾ ਹੈ ਪੜ੍ਹੇ ਵੱਧ ਅਤੇ ਨੂੰ ਸਮਝਾਇਆ ਉਸਨੂੰ, WHO ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਪਾਓ ਉਸਦਾ ਅੰਗੂਠਾ ਪ੍ਰਭਾਵ ਵਿੱਚ ਟੋਕਨ ਦੇ ਇਸ ਦਾ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਨੂੰ ਦੀ ਇਸ ਦੇ ਉਲਟ, ਉੱਥੇ ਹੈ ਬਸ a ਗੰਜਾ ਬਿਆਨ ਦੇ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ/ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਨੂੰ ਸੈੱਟ ਉੱਪਰ a ਬੇਨਤੀ ਦੇ ਆਸਾਨ ਇਨਕਾਰ ਜਿਵੇਂ ਸਤਿਕਾਰ ਦੀ ਐਗਜ਼ੀਕਿਊਸ਼ਨ ਦੇ ਦੀ ਨੂੰ ਸਮਝੌਤਾ ਵੇਚੇ ਜਿਵੇਂ ਵੀ ਰਸੀਦ ਦੇ ਕੋਈ ਵੀ ਦਿਲੋਂ ਪੈਸਾ ਵੀ ਪਰ, ਦੀ ਅਪੀਲਕਰਤਾ / ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀ ਨੇ ਕੀਤਾ ਨਹੀਂ ਇਨਕਾਰ ਉਸਦਾ ਅੰਗੂਠਾ ਪ੍ਰਭਾਵ 'ਤੇ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ ਪਰ ਲਿਆ ਉੱਪਰ a ਬੇਨਤੀ ਉਹ ਲੋਕ ਸੀ ਰਿਹਾ ਹੈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਉਸਦਾ ਅੰਗੂਠਾ ਪ੍ਰਭਾਵ ਖਾਲੀ 'ਤੇ ਮੋਹਰ ਕਾਗਜ਼ 'ਤੇ ਅੱਗੇ ਵਧਣਾ ਉਸ ਨੂੰ ਛੋਟਾ ਮਾਤਰਾਵਾਂ ਦੇ ਪੈਸਾ ਨੂੰ ਸ਼ਰਾਬ ਅਤੇ ਨਸ਼ੇ ਲੈ. ਹੇਠਲੀਆਂ ਅਦਾਲਤਾਂ ਨੇ ਮੰਨਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕੋਈ ਤਾੜਨਾ ਨਹੀਂ ਸੀ ਨੂੰ ਅਜਿਹੇ ਬਿਆਨ. ਵੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਉਹ ਦੀ ਸੂਟ ਜ਼ਮੀਨ, ਜੱਦੀ ਹੋਣ coparcenary ਸੰਪਤੀ ਸੀ ਨਹੀਂ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਵਿੱਚ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਗਵਾਈ ਸਬੂਤ। ਦ ਅਦਾਲਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਕੋਲ ਆਯੋਜਿਤ ਦੀ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ ਨੂੰ ਹੋਣਾ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸਾਬਤ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਕੋਲ ਵੀ ਆਯੋਜਿਤ ਦੀ ਮੁਦਈ/ਜਵਾਬਦਾਤਾ ਨੂੰ ਹੋਣਾ ਤਿਆਰ ਅਤੇ ਦੇ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ

(8) ਇੱਥੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਲਈ ਸਿੱਖਿਅਤ ਵਕੀਲ ਦੁਆਰਾ ਦਰਖਾਸਤ ਵੀ ਉਠਾਈ ਗਈ ਉਹ ਦੀ ਸੂਟ ਸੰਪਤੀ ਖੜ੍ਹਾ ਸੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਅਜਿਹੇ ਦੀ ਸੂਟ ਖਾਸ ਲਈ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਨਹੀਂ ਕੋਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਬਿਨਾ ਯੋਗਤਾ ਵਿਖੇ ਵਧੀਆ, ਏ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਜਾਂ a ਮੌਰਗੇਜ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ ਸਿਰਫ ਬਣਾਓ a ਚਾਰਜ ਵੱਧ ਸੰਪਤੀ ਅਤੇ ਦੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲਾ ਜਿਵੇਂ a ਨਤੀਜਾ ਇਸ ਦੇ ਕਰੇਗਾ ਕੋਲ a ਚਾਰਜ ਉੱਤੇ ਸੰਪਤੀ ਲਈ ਉਦੇਸ਼ ਦੇ ਅਹਿਸਾਸ ਦੇ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਅਜਿਹੇ a ਬੇਨਤੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਨਾ ਹੋਣਾ ਵਰਤਿਆ ਜਿਵੇਂ a ਸੰਦ ਨੂੰ ਇਨਕਾਰ ਦੀ ਐਗਜ਼ੀਕਿਊਸ਼ਨ ਦੇ a ਵਿਕਰੀ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਪਿੱਛਾ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਮਝੌਤਾ ਨੂੰ ਵੇਚੇ

(9) ਆਈ ਕਰਦੇ ਹਨ ਨਹੀਂ ਲੱਭੇ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਗਾੜ ਵਿੱਚ ਦੀ ਖੋਜਾਂ ਦੇ ਦੀ ਨਿਰਣੇ ਅਤੇ ਫਰਮਾਨ ਪਾਸ ਨਾਲ ਚੇਵੇਂ ਦੀ ਅਦਾਲਤਾਂ ਹੇਠਾਂ। ਦ ਮੌਜੂਦ ਦੂਜਾ ਅਪੀਲ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਉਠਾਓ ਕੋਈ ਵੀ ਸਵਾਲ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸਵਾਲ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨ.

(10) ਅਪੀਲ , ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ।

ਜੇਐਸ ਮਹਿੰਦੀਰਤਾ

ਡਿਸਕਲੇਮਰ:- ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਅਨੁਵਾਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਨਿਰਣਾਂ ਕੇਵਲ ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ਾ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਆਪਣੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਣ ਤੱਕ ਹੀ ਸੀਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਇਸਤੇਮਾਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਸਾਰੇ

ਵਿਹਾਰਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ, ਨਿਆਂ ਨਿਰਣੇ ਦਾ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਸੰਸਕਰਣ-ਪ੍ਰਮਾਣਿਕ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਮਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਹਿਕ